

**Сообщение**  
**о проведении общего собрания акционеров акционерного общества**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Недвижимость и Инвестиции»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Недвижимость и Инвестиции»
1.3. Место нахождения эмитента	127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 35, пом. IV, комн. 3
1.4. ОГРН эмитента	1117746785837
1.5. ИНН эмитента	7707759500
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	14752-A
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.nii77.ru

2. Содержание сообщения
<p>форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование) – собрание; дата, место, время проведения общего собрания акционеров, почтовый адрес, по которому могут, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах", - должны направляться заполненные бюллетени для голосования – 18 апреля 2012 г., по адресу: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 35, пом. IV, комн. 3, время проведения собрания – 18 часов 00 минут по московскому времени; время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании акционеров (в случае проведения общего собрания акционеров в форме собрания) – 17 часов 30 минут по московскому времени; дата окончания приема бюллетеней для голосования (в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования) – не предусмотрено; дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров – 29 марта 2012 г.;</p> <p>Повестка дня общего собрания акционеров –</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Избрание Председателя общего собрания акционеров ОАО «Недвижимость и Инвестиции» и Секретаря общего собрания акционеров ОАО «Недвижимость и Инвестиции».</li><li>2. Об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) ОАО «Недвижимость и Инвестиции», а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;</li><li>3. Об утверждении аудитора ОАО «Недвижимость и Инвестиции»;</li><li>4. Об избрании ревизора ОАО «Недвижимость и Инвестиции»;</li><li>5. Одобрение крупных сделок и сделок в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены ОАО «Недвижимость и Инвестиции» в период до следующего общего собрания акционеров в процессе осуществления обществом его обычной хозяйственной деятельности.</li><li>6. Об утверждении протокола подписанного по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проведенном 28 марта 2012 г. по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 13-в и одобрении Договора купли-продажи № 2 недвижимого имущества МУП «Челябгортранс» от 28 марта 2012 г. в связи с признанием победителем ОАО «Недвижимость и Инвестиции» на аукционе.</li><li>7. Об утверждении протокола подписанного по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проведенном 28 марта 2012 г. по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 13-в и одобрении Договора купли-продажи № 3 недвижимого имущества МУП «Челябгортранс» от 28 марта 2012 г. в связи с признанием победителем ОАО «Недвижимость и Инвестиции» на аукционе.</li><li>8. Об утверждении протокола подписанного по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проведенном 28 марта 2012 г. по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 13-в и одобрении Договора купли-продажи № 4 недвижимого имущества МУП «Челябгортранс» от 28 марта 2012 г. в связи с признанием победителем ОАО «Недвижимость и Инвестиции» на аукционе.</li><li>9. Об утверждении протокола подписанного по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проведенном 28 марта 2012 г. по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 13-в и одобрении Договора купли-продажи № 5 недвижимого имущества МУП «Челябгортранс» от 28 марта 2012 г. в связи с признанием победителем ОАО «Недвижимость и Инвестиции» на аукционе.</li></ol> <p>порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться – ознакомится с материалами подлежащей представлению можно с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени начиная с 29 марта 2012 г. по адресу: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 35, пом. IV, комн. 3</p>

3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ОАО «Недвижимость и Инвестиции»

\_\_\_\_\_  
(подпись)

И.В. Попов

3.2. Дата “ 29 ” марта 20 12 г.

М.П.